

I forbindelse med Trykprøvning af bolig

Inden tæthedstest/trykprøvning af nybyggeri, er det vigtigt at **boligens klimaskærm er afsluttet**, hvilket vil sige at bygningen fremstår færdigbygget. Det er dog tilladt at der mangler f.eks. køkkeninventar.

Den endelige kontrol af bygningen finder sted når arbejdet på den indvendige del af klimaskærmen er fuldt afsluttet. Test som udføres før dette tidspunkt, skal betragtes som en vejledende fortrykprøvning og kan ikke anvendes som den endelige dokumentation for en bygnings tæthed.

I forbindelse med trykprøvningen, skal følgende betingelser være opfyldt, inden selve dagen for udførelse af trykprøvningen.

1. Der skal fremsendes/foreligge en plantegning, der viser byggeriets opvarmede gulvareal (m²).
2. Evt. brændeovne/pejse/masseovne slukkes minimum dagen før udførelsesdag for trykprøvning.
3. Testen foretages ved at der udspændes en tekstil-dør i en af byggeriet yderdøre. Hvis dørhullet måler over 100 cm i bredden, og over 240 cm i højden (f.eks. ved test i port-huller), er det kundens ansvar at sørge for opbygning af en midlertidig tæt konstruktion, hvori tekstil-døren kan udspændes (maksimalt H:240 x B:100).
4. Det er kundens fulde ansvar, at klimaskærmen (f.eks. dampspærre) er afsluttet inden besøg af trykprøvningsentrepanør. Termo-Service bistår gerne med lækagesporing, men påtager sig ikke udbedring af eventuelle påviste lækager i klimaskærmen.

I forbindelse med Energimærkning af bolig

Da der i forbindelse med en energimærkning er en del forudgående administrativt arbejde inden selve gennemgangen af boligen, er det nødvendigt at Termo-Service.dk modtager nedenstående oplysninger senest en uge før den aftalte dato for inspektion af bolig, med mindre andet er aftalt forud.

Byggeriet **skal være afsluttet**, inden inspektion af dette. Listepreiser og tilbud, er forudsat af, at alt materiale foreligger til inspektionsdato, og at materialet er ajourført og svarer til det aktuelt opførte byggeri.

1. Målfaste, reviderede og aktuelle tegninger der svarer til det fysisk opførte byggeri. Dette er typisk **plantegninger, snittegning, facadetegninger**.
2. U-værdier på døre, vinduer, garageporte, ovenlys (fra vinduesfabrikant). Gerne en kopi af **følgesedler på vinduer/døre**, da u-værdier lovpligtigt er oplyst på disse
3. **XML-fil fra energirammeberegningen** i forbindelse med byggeansøgningen. Hvis denne computerfil ikke umiddelbart forefindes, er det nødvendigt at kontakte den person/firma der har udarbejdet energirammeberegningen (ingeniør, arkitekt). Det er ikke nok med en udskrift af energirammen i PDF format. For at lave energimærket skal der foreligge en **energiramme i .xml format**, som er eksporteret fra beregningsprogrammet.
4. Kopi af **byggetilladelsen**.